

参考見積書

荒川スカイハイツにお住まいの皆様へ 様

現場住所： 荒川スカイハイツ

工事期間： 1ヶ月程度

有効期限： 1ヶ月間

マンションリフォーム.com

検索

マルゼン工営 株式会社

〒340-0051 草加市長栄町83-3

TEL:048-946-7052

FAX:048-946-7053

合計金額 ¥3,600,000— 税込み

下記の通りお見積申し上げます。

No.	工事概要	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
●	タカラ エマーユフラット 間口1800mm		1	式	280,000	280,000	定価 329,540円 15%OFF
★	タカラ ホーローキッチンパネル含む 標準工事費(メーカ組立て施工費含む)		1	式	250,000	250,000	
							530,000
●	タカラ 伸びの美浴室 1217サイズ		1	式	495,400	495,400	定価 582,900円 15%OFF
	ユニット入口枠		1	式	20,000	20,000	
★	標準工事費(メーカ組立て施工費含む)		1	式	180,000	180,000	
							695,400
●	INAX 洗面化粧台 ピアラDS 600W		1	式	83,500	83,500	定価 167,000円 50%OFF
	給排水部材費(止水栓含む)		1	式	15,000	15,000	
★	標準工事費		1	式	35,000	35,000	
							133,500
●	TOTO ピュアレストMF ウォシュレット共		1	式	119,000	119,000	定価 170,100円 30%OFF
★	標準工事費		1	式	35,000	35,000	
							154,000
●	テクノ 洗濯機パン 全自動640口+トラップ他		1	式	7,500	7,500	定価 15,000円 50%OFF
	INAX 洗濯水栓 LF-50QK		1	式	3,000	3,000	定価 6,050円 50%OFF
	標準工事費		1	式	15,000	15,000	
	OP:洗濯置場台造作		1	式	25,000	25,000	排水管切り直し含む
	※電気温水器付帯工事は別途です。						
●	フローリング工事						
	既存絨毯剥し及び下地処理		40	m ²	1,500	60,000	
	下地ラーチ12mm貼り込み		40	m ²	3,000	120,000	材工価格
	無垢フローリング Aグレード なら		40	m ²	10,800	432,000	特別価格
	巾木		40	m	1,800	72,000	材工価格
	同上接着剤・金物費		1	式	40,000	40,000	
	床養生、片付け費		40	m ²	600	24,000	
	大工造作工事(ニッチ棚他・物入れベニア交換他)		1	式	65,000	65,000	2人工程度
							813,000
●	内装工事 天井:全室 クロス:パインブルS同等		44	m ²	1,200	52,800	和室天井除く
	壁:全室 クロス:パインブルS同等		154	m ²	1,200	184,800	剥がし・下地処理含む
	トイレ・脱衣場 床 クッションフロアー		2	箇所	15,000	30,000	ソフト巾木含む
	玄関 床 ファッションタイル		1	箇所	18,000	18,000	ソフト巾木含む
							285,600
●	塗装工事 既存ドア(枠共)・窓枠・カーテンBOX		1	式	120,000	120,000	塗装:3人工+材料 2色
●	電気工事 ※照明DW工事除く全て新規交換		1	式	160,000	160,000	
	CP交換20箇所/ガラリ交換/CP新規・移設4箇所						2,942,000
	エアコン取付け/TV差込増設1箇所/その他						
●	現場管理及び諸経費 7%		1	式	205,940	205,940	工事費全体の7%程度
	資材搬入運搬・共有部分養生費		1	式	80,000	80,000	
	産廃処分費(搬出含む 4~5m ² 程度)		1	式	90,000	90,000	
	同上運搬費用 ユニック車1台分		1	式	25,000	25,000	
	発生材処分費 工事に伴うゴミ処分費		1	式	35,000	35,000	
	室内養生・清掃費 引渡し簡易清掃になります。		1	式	55,000	55,000	空調関連清掃は除く
							90,000
注	オプション①	照明(DW)工事は別途です。			小計	3,432,940	
	オプション②	建具、クロゼット、内部造作は別途です。			消費税	171,647	
	オプション③	畳交換@13,000円 襖工事は別途です。			値引き	-4,587	
	支給品:キッチン水栓・タオル掛け・紙巻器・エアコン他				合計	3,600,000	